CHECKLIST PARA VENTA

becerra & asociados

Documentos Necesarios para la Venta de un Inmueble

Dirección de la Propiedad:
Fecha:

Documentos del Propietario:

☐ Copia Identificación Oficial con Fotografía

☐ Copia del Acta de Matrimonio

☐ Persona Moral: Copia de Acta Constitutiva

☐ Persona Moral: Copia del Poder Notarial del apoderado que firmará

☐ Persona Moral: Copia de Identificación Oficial con Fotografía

Documentos del Inmueble:

☐ Escrituras de la Propiedad incluyendo página de datos de inscripción al Registro Público de la Propiedad

☐ Pago de predial actualizado

☐ Recibo de pago de agua actualizado

☐ Avalúo bancario (si existe)

☐ Planos sellados por Municipio

☐ Licencia de Construcción

☐ Aviso de Terminación de Obra

☐ Finiquito de Seguro Social

☐ Alineamiento y Número Oficial

☐ Constancia de no adeudo de la Asociación del fraccionamiento